

Số: /TB-CNEH

Ea H'Leo, ngày 17 tháng 2 năm 2023

THÔNG BÁO

Về kết quả thẩm tra hồ sơ cấp đổi GCN quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Cường trú tại xã Ea Ral, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk tại thửa đất số 12, tờ bản đồ số 139, GCN số phát hành B 912940 cấp ngày 12/07/1993.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Ea H'Leo nhận được hồ sơ đề nghị cấp đổi GCN quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Cường trú tại xã Ea Ral, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk tại thửa đất số 139, tờ bản đồ số 12, GCN số phát hành B 912940 cấp ngày 12/07/1993.

Theo biên bản kiểm tra hiện trạng ngày 11/01/2023, UBND xã Ea Ral xác nhận thửa đất số 139, bản đồ 12, diện tích 4410m² nay được đo đạc thành thửa đất số 48, tờ bản đồ số 69, diện tích 5963m². Sự thay đổi ranh giới thửa đất: Có thay đổi. Do đó, việc UBND xã xác định trong biên bản kiểm tra hiện trạng có mâu thuẫn, cụ thể UBND xã Ea Ral xác nhận hộ gia đình sử dụng ranh ổn định, tuy nhiên tại phần nguyên nhân tăng giảm xác định do đo đạc cấp sai ranh giới, phần sự thay đổi ranh giới thửa đất xác định là ranh giới có thay đổi. Vì vậy đề nghị UBND xã xác định rõ ranh giới có thay đổi từ khi cấp GCN hay không?

Nay Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Ea H'Leo trả lại hồ sơ của ông Nguyễn Văn Cường để hộ gia đình thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- UBND xã Ea Ral;
- Ông Nguyễn Văn Cường;
- Lưu HS,VT. Bảo (43)

GIÁM ĐỐC

Phạm Ngọc Giang